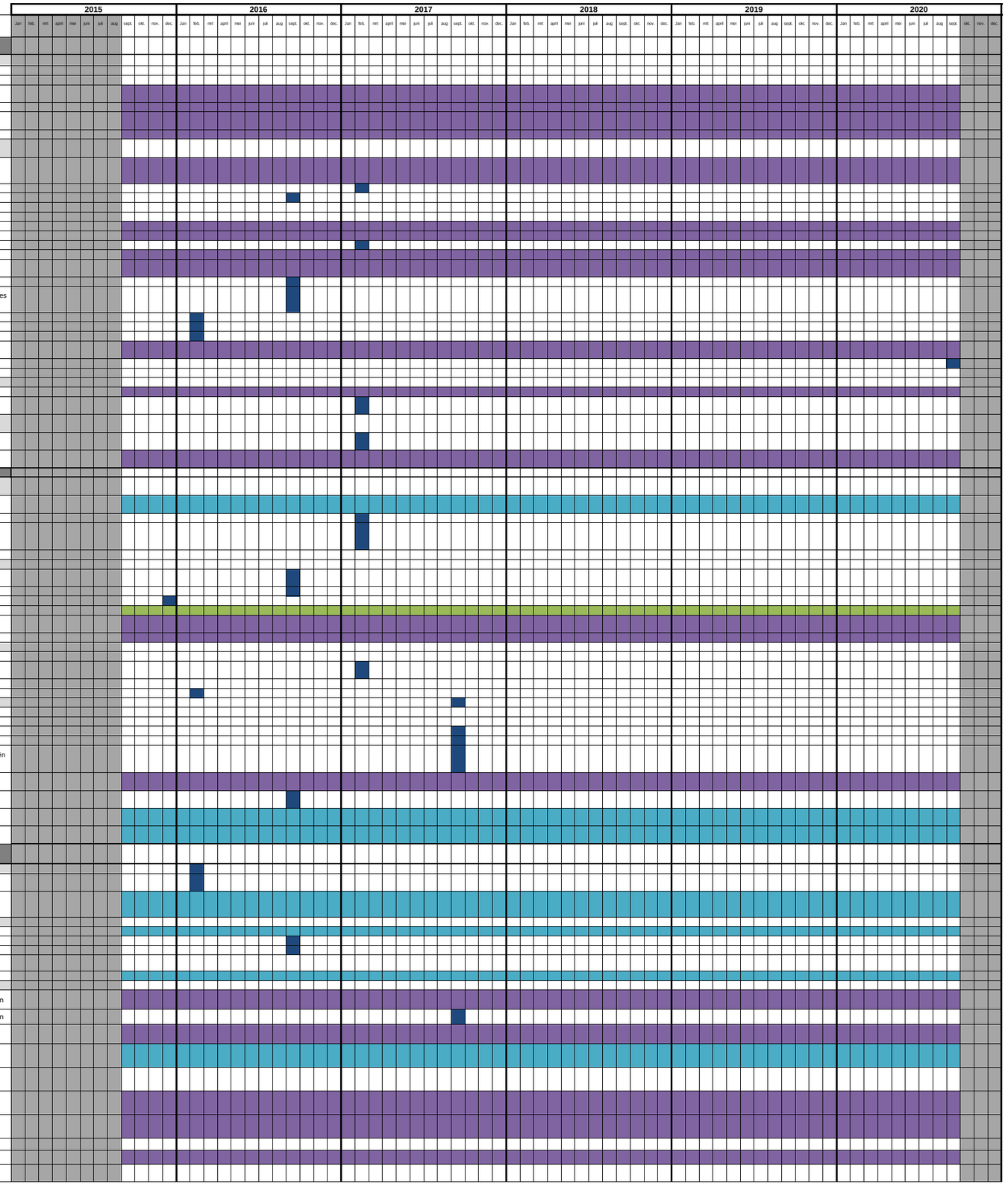
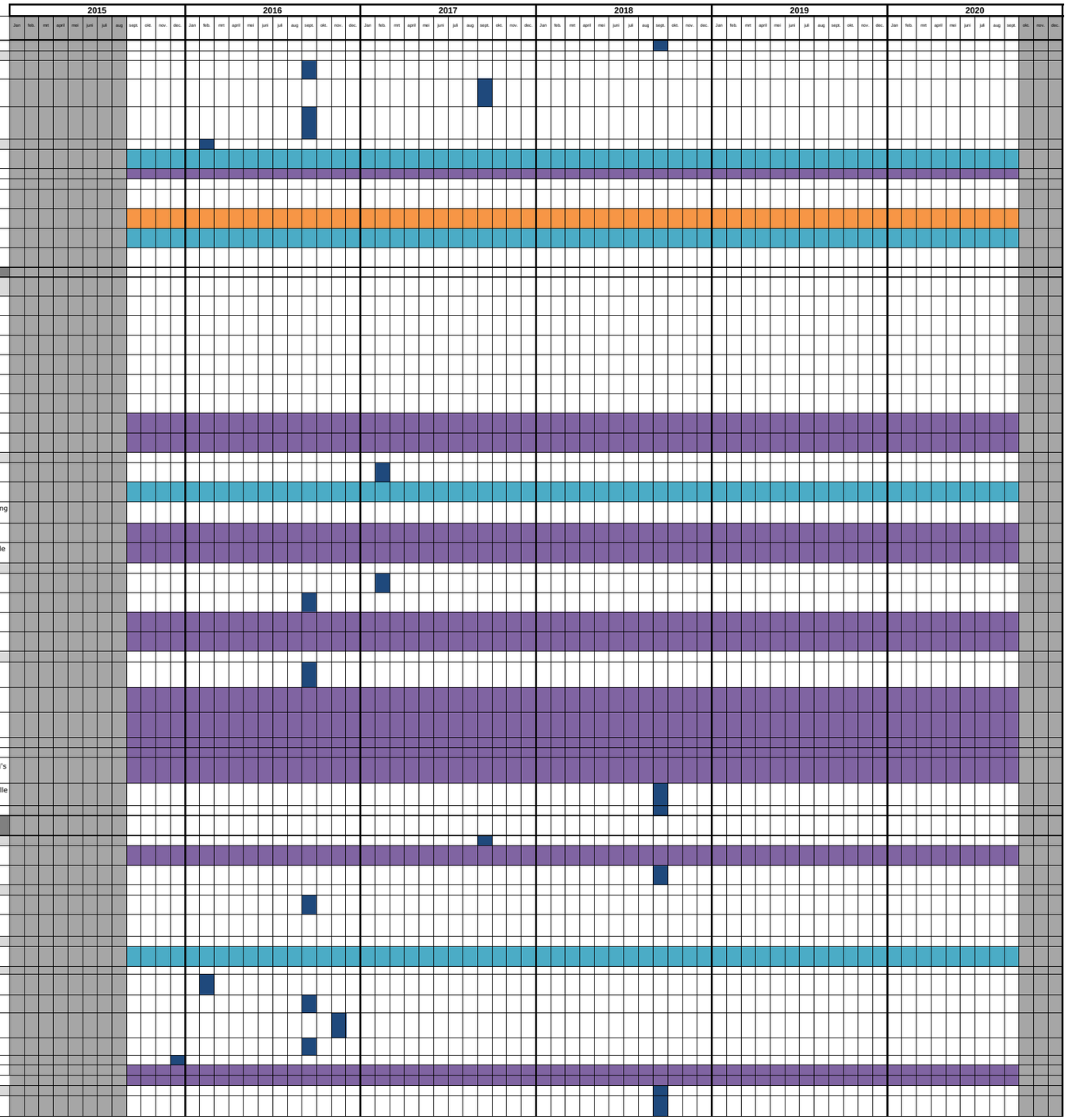
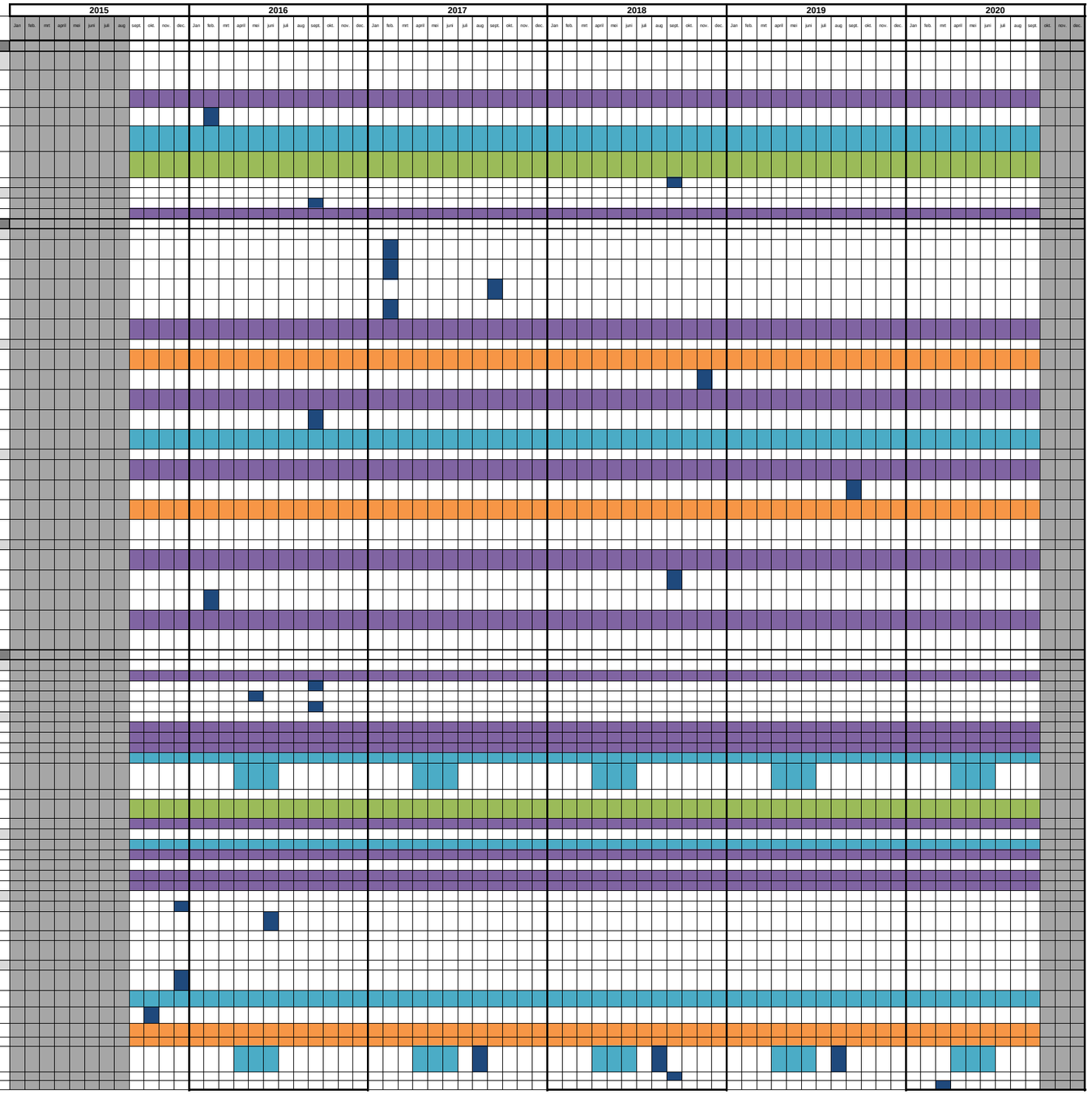
Nr. Lijn	Nr. Artikel		Taken beheersovereenkomst niveau 1	Eindtermijn	Betrokken Directie/Dienst
1	13		**SO 1 : 1. Duurzame woningen tot stand brengen om de levenskwaliteit van de bewoners en de integratie van de projecten in de wijken te verbeteren**		
2	14		**OD 1.1 : 1. Vernieuwende oplossingen zoeken om het huurwoningbestand uit te breiden**		
3			Deelnemen aan de opstelling van het gewestelijk kadaster van de beschikbare ruimten (gronden, kantoren, leegstaande gebouwen, …)		Ontwikkeling
4			Deelnemen aan de potentiële opwaardering van de lege ruimten		Ontwikkeling
5			Een vergelijkende studie uitvoeren (kosten/doeltreffendheid) sloop/bouw versus zware renovatie bij iedere bestemmingswijziging	voortdurend	Ontwikkeling en Patrimonium
6			Proactieve procedures onvoeren betreffendepotentieel te koop aangeboden vastgoed	voortdurend	Ontwikkeling
7			In samenwerking met het Brussels Planbureau deelnemen aan de invoering van de strategie voor de patrimoniumontwikkeling in de 12 nieuwe prioritaire wijken	voortdurend	Ontwikkeling
8			De bevoegdheid inzake aankoop van gronden en gebouwen uitbouwen, inclusief wat gesplitste eigendomsrechten betreft	voortdurend	Ontwikkeling
9	15		**OD 1.2 : 2. De programmering van de bouwprojecten uitvoeren om het aantal woningen in openbaar beheer met sociaal overwicht te vermeerderen**		
10			(stedenbouwkundige, technische en financiële) haalbaarheidsstudies uitvoeren die aan de start van de projecten voorafgaan om onder andere het aantal woningen (grote woningen en aan PBM's aangepaste woningen), de aanwezigheid van collectieve en gemeenschappelijke uitrustingen, enz. na te gaan	voortdurend	Ontwikkeling
11			Een typerooster voorstellen waarmee criteria voor de uitwerking van de investeringsprojecten gedefinieerd kunnen worden	févr-17	Ontwikkeling
12			Aan de Regering een voorstel van besluit formuleren voor de gesubsidieerde oppervlakten	sept-16	Ontwikkeling
13			De vigerende technische bepalingen aanpassen aan de eventuele evolutie van de normen en in functie van de aangevatte projecten		Ontwikkeling
14			Een inventaris van de bestaande technische normen opstellen	*	Ontwikkeling
15			Overleg voeren met de spelers die in de bouwsector actief zijn in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest	voortdurend	Ontwikkeling
16			De technische bepalingen evalueren via de organisatie van een rondetafelvergadering aan het einde van de projecten	voortdurend	Ontwikkeling
17			Een nieuwe prijsreferentie per m² voor nieuwbouw opstellen	févr-17	Ontwikkeling
18			Voor een permanente monitoring van de prijzen per m² instaan	voortdurend	Ontwikkeling
19			Identificatie van de (technische, economische, maatschappelijke, politieke,…) oorzaken van de vastgestelde verschillen en invoering van corrigerende maatregelen of bijsturingen	voortdurend	Ontwikkeling
20			Een strategisch communicatieplan opstellen voor de burgers en de professionals van de sector	sept-16	Ontwikkeling
21			Vernieuwende woonvormen ontwikkelen	sept-16	Ontwikkeling en Studies en Kwaliteit
22			De technische en functionele criteria opstellen	févr-16	Ontwikkeling
23			De drempel van de gewestelijke financiering voor dergelijke woonvormen consolideren door een besluit aan de Regering op te stellen en voor te stellen	févr-16	Ontwikkeling
24			Voor projecten waarvoor een specifieke sociale begeleiding nodig is, de mogelijkheden onderzoeken om de vereiste financieringen te vinden	févr-16	Ontwikkeling
25			In overleg met de andere Brusselse spelers procedés invoeren waarmee een bijdrage kan worden geleverd om de termijnen terug te schroeven (cf. art 42)	voortdurend	Ontwikkeling en Patrimonium
26			De aanzet geven tot de verwezenlijking van 500 woningen via alternatieve financieringswijzen zoals de PPP's		Ontwikkeling
27			Een haalbaarheidsstudie uitvoeren	*	Ontwikkeling
28	16		**OD 1.3 : Voor kwaliteitsvolle woningen zorgen waarbij er sprake is van een aan de programma's aangepaste functionele, sociale en typologische mix**		
29			Zorgen voor een functionele, sociale en typologische mix met als basis de resultaten van de in artikel 15 opgenomen haalbaarheidsstudies	voortdurend	Ontwikkeling
30			De mogelijkheden onderzoeken om de vereiste financieringen te vinden bij het Gewest en de gemeenten of via alternatieve financieringsmodaliteiten van het type PPP of derde investeerder	févr-17	Ontwikkeling
31	17		**OD 1.4 : Het technisch en technologisch toezicht uitbouwen om het gebruik van duurzame bouwmaterialen en –technieken te stimuleren**		
32			De prijs per m² van nieuwbouw en renovatie met gebruik van vernieuwende bouwmaterialen en –technieken op basis van de reeds ter zake uitgevoerde studies begroten zodat duurzaamheid en uitvoeringssnelheid verzoend kunnen worden.	févr-17	Patrimonium
33			De sociale, ethische en leefmilieugebonden clausules zoveel mogelijk invoeren in de bestekken of in de openbare opdrachten	voortdurend	Patrimonium
34	18		**SO 2 : De (vroegere, huidige en toekomstige) vierjarenplannen doeltreffend en efficiënt toepassen**		
35	19		**OD 2.1 : De operationele programmering van de investeringen verbeteren om de start van de werken te versnellen en de betrouwbaarheid van de budgettering te verbeteren**		
36			De diagnose van de staat van het patrimonium uitvoeren	Elk jaar	Patrimonium
37			Samen met de OVM's een kritische analyse maken van het selectieverloop van de projecten	févr-17	Patrimonium
38			Een analyserooster uitwerken waarmee de selectiecriteria voor deprojecten kunnen worden gedefinieerd op basis van het nieuwe in artikel 21 opgenomen technische referentiekader, van het technisch kadaster en van de selectiecriteria van de investeringsprojecten (gewestelijke criteria en criteria van de OVM's)	févr-17	Patrimonium
39			Een nieuw typebestek uitwerken op basis van het nieuwe technische referentiekader en van de nieuwe referentieprijs per m²	févr-17	Patrimonium
40	20		**OD 2.2 : De uitvoeringstermijnen van de renovatiewerken terugschroeven**		
41			Het controle- en toezichtsverloop herdefiniëren en referentietermijnen opstellen voor alle werk- en bouwplaatscategorieën	sept-16	Patrimonium
42			Nadenken over de uitbreiding van het vertrouwensbegrippen en het begrippen betreffende de relevante controles om de bestaande toezichtstypes aan te passen	sept-16	Patrimonium
43			Het systeem van de enige referentiepersoon verbeteren	eind 2015	Patrimonium
44			De opvolgingscomités van de investeringen behouden	Twee maal/jaar	Patrimonium
45			De beschikbare financiële middelen gebruiken om de programmering van de investeringen te optimaliseren en de termijnen voor de uitvoering van de renovatiewerken te verminderen	voortdurend	Patrimonium
46			De vernieuwende herhuisvestingsoplossingen in het kader van renovatieprojecten bevorderen	voortdurend	Patrimonium
47	21		**OD 2.3 : Een technisch referentiekader uitwerken voor renovatiewerken en opfrissingwerken voor herverhuur**		
48			Een nieuwe technisch referentiekader uitwerken en zorgen voor de samenhang met de technische bepalingen met betrekking tot de bouw	*	Patrimonium
49			Samen met de sector nieuwe prijzen per m² opnieuw evalueren en definiëren voor alle soorten werken (zware of lichte renovatie, passiefnorm, beschermde gebouwen, gefaseerde werken, enz.)	févr-17	Patrimonium
50			De problemen waarmee de gebouwen kampen en de kostprijs ervan herdefiniëren	voortdurend	Patrimonium
51			De prijs van de specifieke uitrustingen, omgeving, enz… definiëren	févr-16	Patrimonium
52	22		**OO 2.4 : Voor een betere aanwending van de bestaande reportingsoftware zorgen**	sept-17	
53			Een inventaris van de behoeften en de bestaande instrumenten opstellen		Patrimonium
54			De aan de sector te bezorgen relevante informatie aangeven		Patrimonium
55			Typedocumenten voor de programmering, de opvolging en het beheer opstellen om de greep op procedures en termijnen te verbeteren	sept-17	Patrimonium
56			Binnen de Antilopesoftware een module invoeren voor de opvolging en de planning van de bouwwerken	sept-17	Patrimonium
57			De specifieke IT-strategie definiëren om de bestaande reporting- en opvolgingsinstrumenten opnieuw uit te werken of te wijzigen	sept-17	Patrimonium, Financiën en Cel IT
58			Het technisch kadaster verder ontwikkelen	voortdurend	Patrimonium
59			Samenwerkingsovereenkomst tussen het Gewest, de BGHM, de VSH en de Fesocolab bijwerken	sept-16	Opvolging OVM's en Huurders
60			Zorgen voor het jaarverslag van het begeleidingscomité van het technisch kadaster	Elk jaar	Patrimonium
61			Toezien op de invoering door de OVM's van de kadastergegevens	Elk jaar	Patrimonium
62	23		**SO 3 : Een resultaatgerichte en op transversaliteit gebaseerde bedrijfscultuur ontwikkelen. Hierbij wordt er gelet op de doeltreffendheid en de continuïteit van de opvolging van de strategische en operationele doelstellingen aan de hand van een permanente beheercontrole.**		
63	24		**OD 3.1 : Een bedrijfsplan opstellen en ervoor zorgen dat het plan aan het hele personeel wordt meegedeeld**	févr-16	
64			Een samenvattende boordtabel invoeren	févr-16	Directie
65			Het bedrijfsplan evalueren en instaan voor de mededeling van de resultaten	Elk jaar	Directie
66	25		**OD 3.2 : Een resultaatgerichte bedrijfscultuur invoeren**		
67			Doelen opstellen en evalueren in welke mate deze werden bereikt	Elk jaar	Directie
68			Opleidingen veranderingsbeheer organiseren voor de teamverantwoordelijken	sept-16	Cel opleidingen
69			De betrokken medewerkers een opleiding projectbeheer geven	sept-16	Cel opleidingen
70			Een beheersinstrument ter beschikking stellen en een reporting uitvoeren	*	Directie
71			De medewerkers evalueren	Elk jaar	
72	26		**OD 3.3 : Instrumenten invoeren die op de ontsluiting van de activiteiten en de transversaliteit gericht zijn**		
73			Het EDB optimaliseren	voortdurend	Cel IT en alle diensten
74			Samenwerkingsplatforms invoeren en gebruiken	sept-17	Cel IT en alle diensten
75			Samenwerkingsprojecten invoeren, de diensten en ambtenaren bij het bedrijfsplan betrekken en de ambtenaren systematisch raadplegen tijdens de business analyses	voortdurend	Directie
76			Een intern communicatieplan uitwerken	Elk jaar	Cel Com en Dienst Studies en Kwaliteit
77			Een nieuw grafisch handvest bepalen		Cel Com en Dienst Studies en Kwaliteit
78			Het intranet een nieuwe dynamiek geven	voortdurend	Cel Com en Dienst Studies en Kwaliteit
79			De interne nieuwsbrief laten evolueren naar een institutioneel sociaal netwerk	voortdurend	Cel Com en Dienst Studies en Kwaliteit
80			Een « welcome pack » voor de nieuwe medewerkers invoeren		Personeelsdienst
81			Voor de personeelsleden voorbehouden evenementen organiseren	voortdurend	Personeelsdienst
82			De in te voeren transversale procedés ontwerpen	*	Cel beheerscontrole



Nr. Lijn	Nr. Artikel		Taken beheersovereenkomst niveau 1	Eindtermijn	Betrokken Directie/Dienst
83			Bij het personeel een tevredenheidsenquête invoeren	sept-18	Personeelsdienst
84		**OD 3.4 :**	**De vereenvoudiging en de samenhang van de interne en externe procedures verzekeren**		
85			Een kritische analyse uitvoeren van de diverse vakgebiedprocedés die verband houden met de externe gebruikers	sept-16	Cel beheerscontrole
86	27		Verbeterde procedés bepalen en de competenties beter verdelen	sept-17	Cel beheerscontrole
87			De procedés in kaart brengen	sept-16	Cel beheerscontrole
88		**OD 3.5 :**	**De beheercontrole toepassen**	févr-16	
89			Het operationeel plan van de beheercontrole invoeren	Elk jaar	Cel beheerscontrole
90			De maandelijkse begrotingsopvolging verbeteren (precieze toestand van het verbruik)	voortdurend	Directie financiën
91			De analytische boekhouding invoeren		Directie financiën
92	28		Een geïntegreerde multidimensionale boordtabel uitwerken	*	Cel beheerscontrole
93			De reporting uitvoeren	Om de 3 maanden	Cel beheerscontrole
94			Het verslag over de beheerscontrole opstellen	Elk jaar	Cel beheerscontrole
95			Een softwarepakket voor geïntegreerd beheer invoeren	*	Cel beheerscontrole
96	**29**	**SO 4 :**	**Een referentiecentrum voor huisvesting in openbaar beheer worden**		
97		**OD 4.1 :**	**Studies en denkoefeningen ten gronde voeren over de diverse problemen die verband houden met huisvesting in openbaar beheer**		
98			Denkoefeningen beginnen, studies voortzetten en uitvoeren, onder andere over:		Dienst Studies en Kwaliteit
99			de financiering van de BGHM en van de sector		Dienst Studies en Kwaliteit
100			de huurprijsberekeningswijze		Dienst Studies en Kwaliteit
101	30		de stedelijke verdichting		Dienst Studies en Kwaliteit
102			de typologie van woningen die op korte, middellange en lange termijn nodig zijn		Dienst Studies en Kwaliteit
103			de behoeften per woningtype (inclusief innoverende woningen) op middellange en lange termijn		Dienst Studies en Kwaliteit
104			Communiceren over het resultaat van de diverse gevoerde studies en analyses en voorstellen formuleren	voortdurend	Dienst Studies en Kwaliteit
105			Actief aan Housing First deelnemen	voortdurend	Dienst Studies en Kwaliteit
106		**OD 4.2 :**	**Een doeltreffende reporting aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en het Brussels Parlement invoeren**		
107			De bestaande statistische gegevensbank verbeteren en updaten	févr-17	Dienst Studies en Kwaliteit
108			De statistische gegevens in perspectief plaatsen	Elk jaar	Dienst Studies en Kwaliteit
109	31		Een unieke code per woning bepalen (huurprijzen, investeringen en functiebestemmingen of -herbestemmingen)		Patrimonium et Opvolging OVM's en Huurders
110			Antwoorden op parlementaire vragen	voortdurend	Dienst Studies en Kwaliteit
111			Juridische adviezen verstrekken over wettelijke voorstellen	voortdurend	Suivi des SISP et Cellule Juridique
112		**OD 4.3 :**	**De BGHM positioneren als kennis- en supportcentrum**		
113			Een elektronische catalogus van de bibliotheek verwezenlijken	févr-17	Dienst Studies en Kwaliteit
114	32		Richtlijn 2013/34/EU met betrekking tot de bekendmaking van de gegevens van de overheidssector invoeren	sept-16	Dienst Studies en Kwaliteit
115			De sectorale kennis consolideren	voortdurend	Dienst Studies en Kwaliteit
116			Documentatie over het openbare huisvestingsbeleid inzamelen en analyseren	voortdurend	Dienst Studies en Kwaliteit
117		**OD 4.4 :**	**De waardering van de initiatieven en goede praktijken in de sector voortzetten en voor een goede informatieverspreiding zorgen**		
118			Een strategisch plan voor externe communicatie uitwerken	sept-16	Cel Com en Dienst Studies en Kwaliteit
119			Colloquia en bezoeken aan wijken organiseren en voor publicaties zorgen	voortdurend	Cel Com en Dienst Studies en Kwaliteit
120	33		Methodologische informatie-instrumenten updaten en ter beschikking stellen	voortdurend	Cel Com en Dienst Studies en Kwaliteit
121			Voor het personeel en de bestuurders van de OVM's en de huurders opleidingen organiseren	voortdurend	
122			Inlichtingen verstrekken over de beschikbare tegemoetkomingen	voortdurend	Directie financiën
123			Een wetgevend toezicht invoeren	voortdurend	Directie Opvolging OVM's en Huurders
124			Een extranet invoeren	sept-18	Cel IT, Webmaster en alle diensten
125			Het « Ecolabel » als certificatie behouden en verbeteren	sept-18	I.D.P.B.W.
126	**34**	**SO 5 :**	**De doeltreffendheid van de werking van de OVM's steunen door zich ervan te vergewissen dat zij hun verplichtingen nakomen en hiervoor de administratieve verplichtingen voor al hun gebruikers vereenvoudigen**		
127		**OD 5.1 :**	**Een beduidende vooruitgang van de rationalisering van de OVM's waarborgen**	sept-17	
128	35		Het rationaliseringsverloop van de sector begeleiden	voortdurend	Opvolging OVM's en Huurders
129			Een eerste evaluatie van het verloop uitvoeren	sept-18	Opvolging OVM's en Huurders
130		**OD 5.2 :**	**Erop toezien dat de OVM's de door de BGHM uitgevaardigde voorschriften naleven**		
131	36		Een inventaris opmaken van alle bij te werken wettelijke voorschriften	sept-16	Opvolging OVM's en Huurders
132			Wijzigingsvoorstellen opstellen met het oog op rationalisering en vereenvoudiging	*	Opvolging OVM's en Huurders
133		**OD 5.3 :**	**De op sectoraal niveau verwezenlijkte activiteiten en de mate van verwezenlijking van de beheersovereenkomsten van niveau 2 evalueren**		
134	37		De gewestelijke stand van zaken verwezenlijken	Elk jaar	Cel beheerscontrole
135		**OD 5.4 :**	**De administratieve vereenvoudiging actief stimuleren en steunen**		
136			De belangrijkste beslissingsprocedés bij de BGHM Identificeren en beschrijven	févr-16	Cel beheerscontrole
137			Een kritische analyse van de besluitvormingsprocedés invoeren	sept-16	Cel beheerscontrole
138	38		Nadenken over de uitbreiding van het vertrouwensbeginsel en het beginsel betreffende de relevante controles	nov-16	Cel beheerscontrole
139			De modaliteiten opstellen voor de mogelijke vereenvoudiging van de beslissingsprocedés bij de BGHM	sept-16	Cel beheerscontrole
140			De OVM's via de BGHM toegang verstrekken tot de gegevens van authentieke bronnen	eind 2015	
141			Het verinwendigd systeem van energiecertificatie van de woningen, lokalen en kantoren van de OVM's bestendigen	voortdurend	Patrimonium
143			De voor de certificatie ingezamelde gegevens in het technisch kadaster invoeren	voortdurend	Patrimonium
144		**OD 5.5 :**	**De externe traceerbaarheid invoeren**	sept-18	
145	39		Een extranet invoeren	sept-18	Cel IT en Webmaster



Nr. Lijn	Nr. Artikel		Taken beheersovereenkomst niveau 1	Eindtermijn	Betrokken Directie/Dienst
146	**40**		**SO 6. De uitwisselingen en de samenwerking met de diverse spelers van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest verdiepen**		
147	41		**OD 6.1 : Regelmatig contacten leggen en onderhouden met de OVM's en met de openbare spelers van de drie Gewesten om meer ervaringen en goede praktijken te delen**		
148			De met de OVM-federaties gesloten overeenkomsten bijwerken		Opvolging OVM's en Huurders
149			De organisatie behouden van het Beperkt Overlegcomité	voortdurend	Opvolging OVM's en Huurders
150			Het IR van het BOC zo nodig aanpassen	févr-16	Opvolging OVM's en Huurders
151			Een colloquium organiseren	Elk jaar	Cel Com en Dienst Studies en Kwaliteit
152			Thematische rondetafelconferenties organiseren	Twee maal per jaar	Cel Com en Dienst Studies en Kwaliteit
153			Een informaticaplatform voor informatie-uitwisseling invoeren	sept-18	Cel IT
154	42		**OD 6.2 : Operationele samenwerkingsverbanden invoeren om de ontwikkeling van het gewestelijk beleid te vergemakkelijken**		
155			Een type-samenwerkingsovereenkomst opstellen	sept-16	
156			Deelnemen aan de Raad voor de coördinatie van de huisvesting	voortdurend	Directie
157	**43**		**SO 7 : Beleidslijnen voor sociale acties uitstippelen ter verbetering van de levenskwaliteit van de huurders**		
158	44		**OD 7.1 : Toezien op de invoering van samenhangende sociale acties**		
159			Een diagnose en een analyse van het volledige aanbod van de sociale dienstverlening in de sector uitvoeren (aanbevelingen formuleren)	févr-17	Cel sociale acties
160			Een kennisplatform van de in het veld toegepaste acties organiseren	févr-17	Cel sociale acties
161			Een stramien voor de verwezenlijking van projecten opstellen	sept-17	Cel sociale acties
162			Een strategie opstellen om beter rekening te houden met de specifieke behoeften van de personen met een handicap	févr-17	Cel sociale acties
163			Instaan voor de zichtbaarheid van de sociale instrumenten en de gevoerde acties via externe communicatie	voortdurend	Cel sociale acties
164	45		**OD 7.2 : De individuele sociale begeleiding voor de huurders ondersteunen**		
165			Vergaderingen MW OVM's / DMBSH betreffende individuele sociale begeleiding	Om de 3 maanden	Cel sociale acties
166			Samen met de sector acties uitwerken over thema's die verband houden met de individuele maatschappelijke begeleiding	nov-18	Cel sociale acties
167			Methodologische dragers en informatiedragers verwezenlijken	voortdurend	Cel sociale acties
168			Nadenken over de modaliteiten voor de overgang van de huurders van de sociale huisvesting naar andere woningtypes en de begeleiding van de huurders in termen van woonmobiliteit steunen	sept-16	Cel sociale acties
169			Samenwerkingsverbanden met het Woningfonds, maatschappijen voor sociaal krediet, VIH's, enz. sluiten of uitbouwen om de overgang van de huurders aan te moedigen	Elk jaar	Cel sociale acties
170	46		**OD 7.3 : De sociale acties die de sociale samenhang ten goede komen, stuwen en steunen**		
171			De « PSC's » als instrument opvolgen en omkaderen	voortdurend	Cel sociale acties
172			De PSC's als systeem evalueren in de context van de OVM-fusies en voor de nodige aanpassingen zorgen	sept-19	Cel sociale acties
173			Vergaderingen organiseren met MW's OVM's/PSC's betrefende het collectief en het gemeenschappelijk maatschappelijk werk	Om de 3 maanden	Cel sociale acties
174			Nadenken over de bepaling van een strategie om collectieve gemeenschapsruimten te ontwikkelen (met een verband met de invoering van een functionele mix in de nieuwbouw- en renovatieprojecten zoals vermeld in artikel 16)	*	Cel sociale acties
175	47		**OD 7.4 : De participatieprocedés van de sociale huurders aanmoedigen en omkaderen**		
176			De « ARHUU's » als instrument opvolgen en omkaderen	voortdurend	Cel sociale acties
177			Het ARHUU-systeem evalueren in de context van de OVM-fusies	sept-18	Cel sociale acties
178			Een denkoefening maken over sociale acties betreffende huurdersparticipatie	févr-16	Cel sociale acties
179			Methodologische dragers en informatiedragers verwezenlijken	voortdurend	Cel sociale acties
180			Clausules uitwerken (in het bijzonder bestek) om de huurders bij het 101e % te betrekken	*	Cel sociale acties
181	**48**		**SO 8 : Toezien op de duurzaamheid van de financiering en van de werking van de sector**		
182	49		**OD 8.1 : Historische programma's: een proactief beheer van de saldo's op gewestsubsidies waarborgen**		
183			De verrichtingen met betrekking tot de jaarlijkse sluiting van de diverse voorbije programma's voortzetten	voortdurend	Directie financiën
184			Modaliteiten voorstellen voor de herbestemming en de vereffening van de ongebruikte budgetten (VP 2010-2013 en volgende)	sept-16	Directie financiën
185			Een stand van zaken maken voor de afgelopen 5 jaar	mai-16	Directie financiën
186			Een strategie voorstellen (advies van de sector en aan de Regering voorleggen)	sept-16	Directie financiën
187	50		**OD 8.2 : Lopende programma's: zorgen voor de financiering van de sector en de houdbaarheid ervan**		
188			Maandelijkse budgettaire opvolging uitbouwen	voortdurend	Directie financiën
189			De precise van de meerjaarlijkse begrotingsprognoses verbeteren	voortdurend	Directie financiën
190			De begrotingsboekhouding aanpassen	voortdurend	Directie financiën
191			Een verslag over de financiële toestand van de BGHM en van de sector opstellen	Elk jaar	Directie financiën
192			De aan de actoren toegekende financiële bedragen overmaken	Tweede kwartaal van elk jaar	Directie financiën
193			Een werkgroep oprichten over de continuïteit van het huisvestingsbeleid en strikte opvolging van de financiering van de sector		Directie financiën
194			Deelnemen aan de Stuurgroep Alliantie Wonen	Twee maal per jaar	Directie financiën
195			Het beheer van de geldstromen optimaliseren	voortdurend	Directie financiën
196	51		**OD 8.3 : Toekomstige programma's: vooruitblikkend nadenken over de evolutie van de modaliteiten en over de voorwaarden van de sectorale financiering**		
197			De financiering van de sector analyseren om de inkomsten te optimaliseren, de kosten te verminderen en de financiering te verbeteren	Elk jaar	Directie financiën
198			De alternatieve financieringsbronnen identificeren en de informatie op de website bekendmaken	voortdurend	Directie financiën
199			De gevolgen van een eventuele consolidatie van de OVM's analyseren		Directie financiën
200			De evolutie van de schuld van de OVM's binnen de ESR-perimeter voortdurend analyseren	voortdurend	Directie financiën
201			De regelmatige opvolging verzekeren van de positie van de sociale huisvesting in de Europese wetgeving wat DAEB's betreft	voortdurend	Directie financiën
202	52		**OD 8.4 : Het thesauriebeheer dynamisch maken om in te spelen op sectorale behoeften waaraan thans niet voldaan wordt**		
203			Een voortuitblikkende analyse uitvoeren van de toekomstige geldstromen	eind 2015	Directie financiën
204			Rekening houdend met de vastgestelde resultaten: de sector nieuwe financiële producten voorstellen waarmee tegemoet kan worden gekomen aan behoeften waaraan thans niet of onvoldoende wordt voldaan	juin-16	Directie financiën
205			Het beleid betreffende de langetermijnleningen bekrachtigen	*	Directie financiën
206			Nadenken over de invoering van vernieuwende financiële structuren die zouden kunnen bijdragen tot het optimale gebruik van de thesaurie	*	Directie financiën
207	62		**Modaliteiten, opvolging en evaluatie van de beheersovereenkomst niveau 1**		
208			De opvolgingsboordtabel van de beheersovereenkomst opstellen	eind 2015	Cel beheerscontrole
209			De opvolgings- en prestatieboordtabel aan het Gewest bezorgen	Elk jaar	Cel beheerscontrole
210			De opvolgingsgroep voor de opdrachten van de beheersovereenkomst niveau 1 oprichten	oct-15	Cel beheerscontrole
211			De vergadering van de opvolgingsgroep beleggen	Om de 3 maanden	Cel beheerscontrole
212			De overzichtsnota van de opvolgingsgroep opstellen (voorleggen aan de RvB van de BGHM en vervolgens oversturen aan het Gewest)	Om de 3 maanden	Cel beheerscontrole
213	63		Het jaarlijks evaluatieverslag van de beheersovereenkomst niveau 1 opstellen (voorleggen aan de RvB van de BGHM en vervolgens oversturen aan het Gewest)	tweede kwartaal van elk jaar	Cel beheerscontrole
214	66		Evaluatie van de beheersovereenkomst na 3 jaar	sept-18	Cel beheerscontrole
215			Externe slotevaluatie	mars-20	Cel beheerscontrole



LEGENDE
SO : Strategische oriëntatie
OD : Operationele doelstelling
* Termijn die afhangt van de verwezenlijking van andere in de beheersovereenkomst bepaalde taken
Overeen te komen termijn
Vaste termijn in de beheersovereenkomst
Taken die voortdurend uitgevoerd moeten worden
Taken die jaarlijks terugkeren
Taken die om het halfjaar terugkeren
Taken die om het kwartaal terugkeren